



Die Unternehmensgruppe

Die Firma "Bau- und Umwelttechnik Gesellschaft für ökologisches Investment mbH" (BuT GmbH) wurde 1994 gegründet und ist mit einem Stammkapital von 52.151,77 € ausgestattet. Sitz der Gesellschaft ist Delbrück bei Paderborn (Amtsgericht Paderborn HRB 9043). Gegenstand des Unternehmens sind die Projektierung, Produktion und Vermarktung von Energie und Umwelttechnik. Jeweils einzelvertretungsberechtigte Geschäftsführer sind Hermann Lanwermeyer und Jürgen Wrona.

Der Schwerpunkt der Tätigkeit liegt auf der Windenergienutzung, wobei die BuT GmbH die Erfüllung folgender Aufgaben gewährleistet:

- Standortauswahl, Standortsicherung und fachliche Bewertung des Standortes (Windgutachten etc.)
- Planung, Projektierung und Erstellung des Baugenehmigungsantrages bzw. der Genehmigungsunterlagen
- Wirtschaftliche und (steuer-)rechtliche Strukturierung von Projekten, Finanzierung und Kapitalbeschaffung
- Verhandlungen mit Energieversorgungsunternehmen bzw. Sicherstellung der Stromeinspeisung
- Ausschreibung sämtlicher Bauarbeiten, Baubegleitung und Bauüberwachung
- Geschäftsführung für die Projekte und Betriebsüberwachung der Windenergieanlagen

Jedes der von der BuT GmbH selbst realisierten Projekte wird von einer Kommanditgesellschaft betrieben, für die die BuT GmbH jeweils die Geschäftsführung, Verwaltung und Betriebsüberwachung übernommen hat und als haftende Gesellschafterin (Komplementärin) fungiert. Den Betreibergesellschaften gehören insgesamt ca. 360 Gesellschafter an, die Kapitaleinlagen von insgesamt ca. 4,5 Mio. € gezeichnet haben.

Ein weiteres Geschäftsfeld für die BuT GmbH ist die Photovoltaik (PV). Das erste Solarstrom-Projekt wurde Ende 2007 in Sachsen realisiert. Seitdem wurden ca. 2,8 Millionen Euro in die PV-Nutzung investiert.

Im Übrigen berät die BuT GmbH bei der Planung, Projektierung, Finanzierung und dem Betrieb von Windenergie- und Photovoltaikanlagen und informiert über die Nutzung regenerativer Energien.

Windenergie

Die BuT GmbH hat bislang Genehmigungsverfahren für 12 Windenergie-Projekte mit 26 Anlagen erfolgreich zum Abschluss gebracht und Projekte mit einem Investitionsvolumen von ca. 39 Mio. € selbst in Betrieb genommen. Außerdem ist die BuT GmbH an Planung, Errichtung und Betrieb eines Umspannwerkes in Sachsen-Anhalt beteiligt und hat für die Windwelt KG ein Umspannwerk in Sachsen realisiert.

Gesellschaft	Nennleistung in Kilowatt	Ort des Windkraftprojektes	Investition in Mio €	Inbetriebnahme
Windpark Oberlausitz KG	4x 600	Leutersdorf (Sachsen)	2,71	9 / 1995
Windkraft Leutersdorf KG	2x 600	Leutersdorf (Sachsen)	1,46	2 bzw. 12 / 1997
Windkraft Olzheimer Berg KG	2x 600	Olzheim (Rheinl.-Pfalz)	1,53	1 / 1998
Windwelt KG	1x 600	Gescher (Nord.-Westf.)	(genehmigt und 1998 verkauft)	
Windpark Freckleben KG	4x1.000	Freckleben (Sa.-Anh.)	5,75	10 / 1999
Umspannwerk GmbH	55.000	Drohndorf (Sa.-Anh.)	1,41	10 / 1999
BuT GmbH	1x1.500	Jiedlitz (Sachsen)	(genehmigt und 2002 verkauft)	
Windwelt KG	2x2.000	Siestedt (Sa.-Anh.)	4,28	5 bzw 12 / 2002
Windwelt KG	1x2.000	Freckleben (Sa.-Anh.)	2,23	12 / 2002
Windwelt KG - Umspannwerk	31.500	Schönbrunn (Sachsen)	1,30	12 / 2002
Windwelt KG	4x2.000	Großhänchen (Sachsen)	8,78	1-8 / 2003
Windwelt KG	2x2.000	Burkau (Sachsen)	4,38	9 / 2003
Windwelt KG	1x2.000	Schönbrunn (Sachsen)	2,10	8 / 2006
Windwelt KG	2x2.000	Cannewitz (Sachsen)	4,35	8 / 2006

Erstes von der BuT GmbH realisiertes Projekt ist der 1995 errichtete Bürgerwindpark Leutersdorf (Oberlausitz/Sachsen) mit vier Windkraftanlagen der 600 kW-Klasse (Investitionsvolumen: 2,71 Mio. €). Der „Windpark Oberlausitz GmbH & Co. KG“ gehören ca. 80 Kommanditisten an, die ein Stammkapital von 630.000 € eingebracht haben. Das zweite Projekt ist die Erweiterung des Windparks Leutersdorf um zwei 600 kW-Anlagen im Jahr 1997. Der "Windkraft Leutersdorf GmbH & Co. KG" gehören ca. 90 Kommanditisten mit einem Stammkapital von 464.000 € an.

Das dritte Projekt hat die BuT GmbH 1998 in der Hocheifel (Schneifel) realisiert. In Olzheim (Kreis Bitburg-Prüm/ Rheinland-Pfalz) wurden zwei 600 kW-Windenergieanlagen errichtet. Der "Windkraft Olzheimer Berg GmbH & Co. KG" gehören ca. 30 Kommanditisten an, die ein Stammkapital von 566.000 € eingebracht haben.

Viertes Projekt der BuT GmbH ist der 1999 errichtete Windpark Freckleben (Stadt Aschersleben/ Salzlandkreis/Sachsen-Anhalt) mit vier 1.000 kW-Anlagen und einem Investitionsvolumen von 5,75 Mio. €.

Der Betreibergesellschaft "Windpark Freckleben GmbH & Co. KG" gehören ca. 100 Gesellschafter an, die ein Kommanditkapital von 1,38 Mio. € gezeichnet haben. Der Windpark wurde 2021 verkauft. Die Betreibergesellschaft befindet sich in der Liquidation und wurde Ende 2022 aufgelöst.

Als fünftes Projekt der BuT GmbH sind im Jahr 2002 zwei 2-MW-Windenergieanlagen in Siestedt (Landkreis Ohrekreis/Sachsen-Anhalt) in Betrieb gegangen. Betreiber des 4,28-Mio.-€-Projektes ist die „Windwelt GmbH & Co. KG“, die 1998 von den beiden Geschäftsführern der BuT GmbH gegründet wurde. In Zusammenhang mit der Errichtung der Windkraftanlagen in Siestedt hat die BuT GmbH im Auftrag eines Windenergieanlagen-Herstellers auch einen Windmessmasten projektiert.

Sechstes Projekt der BuT GmbH ist 2002 die Erweiterung des Windparks Freckleben um eine 2-MW-Windenergieanlage, die ebenfalls von der „Windwelt GmbH & Co. KG“ betrieben wird. Das Investitionsvolumen beträgt 2,23 Mio. € .

Der Windpark Großhänchen (Gemeinde Burkau/Landkreis Bautzen) der „Windwelt GmbH & Co. KG“ mit vier Anlagen der 2,0-MW-Klasse (Investitionsvolumen: 8,8 Mio. €) ist 2003 in Betrieb gegangen. Zwei Anlagen der „Windwelt GmbH & Co. KG“ mit je 2 MW Nennleistung wurden 2003 am Marienberg in Burkau errichtet. Im August 2006 hat die BuT GmbH für die „Windwelt KG“ noch eine 2-MW-Anlage in Bischofswerda-Schönbrunn und zwei 2-MW-Anlagen in Cannewitz (Gemeinde Demitz-Thumitz/Landkreis Bautzen) realisiert. Die Einspeisung der Windenergie ins Hochspannungsnetz erfolgt über ein Umspannwerk (Investition ca. 1,3 Mio. €), das die BuT GmbH für die „Windwelt GmbH & Co. KG“ geplant und projektiert hat.

Die Nutzungs- und Genehmigungsrechte an einer Einzelanlage mit 600 kW Nennleistung in Gescher (Münsterland/Nordrhein-Westfalen) hat die Betreibergesellschaft "Windwelt GmbH & Co. KG" 1998 an eine Gesellschaft mit ortsansässigen Landwirten veräußert. Die Nutzungs- und Genehmigungsrechte an einer Einzelanlage mit 2 MW Nennleistung in Jiedlitz (Gemeinde Burkau/Landkreis Bautzen/Sachsen) hat die BuT GmbH 2002 auf eine sächsische Firma übertragen.

Photovoltaik

Im Bereich der Photovoltaik(PV)-Nutzung ist die BuT GmbH 2007 tätig geworden. Im September 2009 wurde die "Solarwelt GmbH & Co. KG" (Stammkapital: 350.000 €) gegründet, die eine Solarmodul-Leistung von mehr als 1.000 kWp (Investition: 2,77 Mio €) auf angepachteten Dachflächen realisiert hat. Die "Solarwelt GmbH & Co. KG" hat u.a. Nutzungsverträge mit den Gemeinden Bissendorf (Landkreis Osnabrück) und Osternienburger Land (Sachsen-Anhalt), der Evangelischen Kirchengemeinde in Osnabrück-Hellern sowie dem Sportverein „Stahlbau“ in Dessau abgeschlossen. Finanzierungspartner ist die Sparkasse Osnabrück.

Gesellschaft	Leistung in Kilowatt peak	Ort des Photovoltaik-Projektes	Investition in €	Inbetriebnahme
Windwelt KG	17,7	Bürogebäude in Demitz-Thumitz (Sachsen)	80.000	11/2007
Solarwelt KG	97,2	Stallanlage in Walbeck (Sachsen-Anhalt)	333.000	12/2009
Solarwelt KG	107,9	Stallanlage in Heimbürg (Sachsen-Anhalt)	367.000	03/2010
Solarwelt KG	15,8	Ev. Kirche in Osnabrück (Niedersachsen)	44.000	05/2010
Solarwelt KG	71,8	Wohnhaus/Scheune in Wormsdorf (Sa.-Anh.)	232.000	06/2010
Solarwelt KG	95,4	Sporthallen in Bissendorf (Niedersachsen)	279.000	06/2010
Solarwelt KG	30,0	Wohnhaus/Scheune in Wormsdorf (Sa.-Anh.)	89.000	09/2010
Solarwelt KG	29,6	Wohnhaus/Scheune in Dornbock (Sa.-Anh.)	81.000	09/2010
Solarwelt KG	30,0	Scheune in Timmenrode (Sa.-Anh.)	74.000	12/2010
Solarwelt KG	22,8	Bauhof in Drosa (Sa.-Anh.)	62.000	12/2010
Solarwelt KG	55,6	Gaststätte/Kegelbahn in Elsnigk (Sa.-Anh.)	134.000	12/2010
Solarwelt KG	59,6	Gewerbehalle in Dessau (Sa.-Anh.)	158.000	12/2010
Solarwelt KG	29,9	Wohnhaus/Scheune in Timmenrode (Sa.-Anh.)	72.000	04/2011
Solarwelt KG	30,0	Alte Schule in Elsnigk (Sa.-Anh.)	70.000	04/2011
Solarwelt KG	29,8	Scheune in Bebertal (Sa.-Anh.)	70.000	06/2011
Solarwelt KG	36,8	Mietshäuser in Osternienburg (Sa.-Anh.)	87.000	06/2011
Solarwelt KG	52,2	Firmengebäude in Drosa (Sa.-Anh.)	125.000	10/2011
Solarwelt KG	50,8	Scheune in Uthleben (Thüringen)	108.000	12/2011
Solarwelt KG	158,4	Sporthaus/Kegelbahn in Dessau (Sa.-Anh.)	305.000	12/2011

Bau- und Umwelttechnik Gesellschaft für ökologisches Investment mbH

Geschäftsführung: Büro Niedersachsen:
Mozartstraße 23 Zur Auheide 7
33129 Delbrück-Ostenland 49176 Hilter
Tel 05250 / 932680 Tel 05409 / 96014
Fax 05250 / 932681 Fax 05409 / 96015
eMail: bud-gmbh@t-online.de
Homepage: www.bau-und-umwelttechnik.de

Stand: März 2022